



Vår referanse:  
2020/631-1-

Saksbehandler:  
Morten Dyrstad

Dato:  
08.06.2020

## Utskifting av landgangskai for å hindre skade og driftsstopp

Utvalg	Utv.saksnr.	Møtedato

### Administrasjonssjefens anbefaling:

Lokalstyret vedtar kjøp og utskifting av eksisterende landgangskai til turistkaia i inneværende år slik at ytterligere skader og driftsstopp for kaia unngås.

Investeringen finansieres ved å omdisponere inntil kr 1 million av lån tiltenkt finansiert av «Byggetrinn 2 – besøksbygg».

Konsekvensen ved omprioriteringen er at investeringen for «Byggetrinn 2 – besøksbygg» må forskyves med et år, fra 2020 til 2021 og budsjetteres opp på nytt i 2021.

### Sammendrag og konklusjon:

Eksisterende landgangskai er ikke dimensjonert for ny landgang eller den trafikkutvikling vi har hatt over turistkaia de senere år. Kaldt vær, påslag av vann medfører at kaia blir ustabil vinterstid og er en fare for trafikk over kai og fare for totalhavari for landgang som følge av værrets påvirkning på kaia. En utskifting av kaia bør skje inneværende år for å sikre fremtidig stabil drift og bruk av kaia. En utskifting landgangskaia kan også tilrettelegge for en alternativ bruk av eksisterende kai. Med de overnevnte vurderinger er det grunnlag for å gjennomføre prosjektet.

### Saksopplysninger:

#### Utskifting av landgangs kai turistkaia

Landgangskaia, som er kaia som ligger på tvers av turistkaia og forbinder turistkaia med land, ble bygget når turistkaia fikk sin første forlengelse i 2012. På det tidspunkt ble kaia tilpasset en langt lettere og enklere landgang en den som er i dag. Som følge av havari på opprinnelig landgang for et par år siden måtte havna bygge ny landgang som tilfredsstilte alle nye krav til dokumentasjon og styrke på landgang for passasjerbefordring. En større og tyngre landgang har utviklet seg til et problem, spesielt vinterstid med isdannelse inn i kaien ved dårlig vær. Dette medfører at kaien blir ustabil og krenger kraftig ved dårlig vær og oppbygging av is på en av sidene. Kraftig vridning av kaia i vinter påførte landgangen skader som kunne ha utviklet seg til totalt havari, noe som heldigvis ble unngått. Slik krenkning av kai og landgang utsetter folk for fare ved bruk i dårlig vær. En ytterligere utvikling med villere og kaldere vær vil slik vi vurderer det før eller senere medføre total kollaps. Kaia slik den er i dag er for smal og kort til å gi en stabil plattform for landgang og aktivitet over kai under utsatte værforhold. Vi er avhengige av at turistkaia fungerer hele året for å kunne gi et tilfredsstillende tilbud til lokale aktører og gode liggeforhold for losbåtene og Sysselmannens patruljebåt. Slik normalsituasjonen er nå benyttes kaia normalt 10 av årets 12 måneder.

For å motvirke vridning av kai og nedising som følge av påslag av kaldt vann må kaia lages helt tett på sidene og utvides i bredden og forlenges for å ta opp de krefter kaia utsettes for under ugunstig værforhold.

Løsning er å bygge en ny kai som er ca. 3 meter bredere og 2 meter lengre. Dette gir nok oppdrift og stabilitet til å sikre trygg bruk av kaia under alle forhold.

Konsekvens av en manglende utbedring av kaia er at vi kan risikere at vi ødelegger kai og landgang. Da vil vi avskjære vår evne til å bruke kaia i den tid og med de kostnader det vil påføre havna og bringe kai og landgang tilbake i full funksjon.

### **Fremdriftsplan og status**

Konsept og design på kai er under prosjektering. Bygging av kai kan gjøres i vår/forsommer når vi eventuelt får bekreftet ledig tid for bygging. Etablering av ny kai må gjøres mens temperaturen er over frysepunktet og det er trygt å gjøre arbeidsoperasjoner i vannet. Arbeidet med installering av ny kai bør utføres senest i september inneværende år slik at fortøyninger gis tilfredsstillende tid til å justeres før vinteren og is problematikk kommer tilbake.

Budsjett på ny kai er priset levert Longyearbyen til ca. 990.000.- Det innstilles på et budsjett på inntil 1.000.000 kr

### **Vurdering:**

Det vurderes som nødvendig å utbedre og ferdsel over landgang/kai for passasjerer, mannskap og egne ansatte. Ved å ikke utføre en utbedring av landgangskaia vil dette kunne medføre omfattende driftskostnader. Konsekvensene av driftsstans på turistkaia i sesongen vil anses som alvorlig både for lokale og andre aktører. Så både ut fra et sikkerhetsperspektiv og en økonomisk perspektiv innstilles det på å etablere en ny og trygg landgangskai.

Andre vedlegg (ikke vedlagt):