



Vår referanse:  
2020/619-1-

Saksbehandler:  
Jan Myhre

Dato:  
04.06.2020

## Nytt kjøleaggregat i Næringsbygget

Utvalg	Utv.saksnr.	Møtedato
Administrasjonsutvalget		

### Administrasjonssjefens anbefaling:

Administrasjonsutvalget ber administrasjonssjefen gjøre anskaffelse av nytt kjøleaggregat til næringsbygget for kjøling av fundamentet i bygget. Anskaffelsen finansieres ved å omdisponere kr 500 000,- fra eiendomsavdelingens post «rehabilitering bad blåmyra». Denne er på kr 2 000 000,- for 2020. og reduseres da til kr 1 500 000,-

### Sammendrag og konklusjon:

Under service av kjøleaggregatene i næringsbygget ble det oppdaget at det ene aggregatet har store slitasjeskader. Det er derfor nødvendig at dette aggregatet blir skiftet for å sikre at kjøling blir opprettholdt.

### Saksopplysninger:

Fundamentet under næringsbygget er basert på kjøling av grunnen slik at det dannes permafrost. Dette opprettholdes ved at det tilføres kulde fra kjøleaggregater. Det er to aggregater plassert i teknisk rom. Behovet dekkes med ett aggregat men dersom det ene aggregatet slutter å fungere vil det andre overta. Dette er nødvendig for å sikre kontinuerlig tilførsel av kulde.

### Vurdering:

Dersom kjøling opphører vil fundamentet for bygget smelte og bygget kan få setninger og påfølgende store skader. Hvor fort dette skjer er avhengig av utetemperatur. For å sikre at dette ikke skjer er det installert to kjøleaggregater. Det er derfor viktig å ha sikkerhet ved å ha to aggregater i god stand. Det er derfor behov for å erstatte den ene før det slutter å virke.